

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa Departamento de Registro Empresarial e Integração			Nº JCDF - SEDE SEDE - JCDF 19/034.645-1	
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica <div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">2305</div>	Nº da Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio		

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Distrito Federal

Nome: AMR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SOCIETARIAS EIRELI
 (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.S.* o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP

DF2201900004996

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	091		ATO CONSTITUTIVO - EIRELI

BRASILIA
 Local

22 Janeiro 2019
 Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do
 Nome: JOAQUIM DE FREITAS FERREIRO ROMOS
 Assinatura:
 Telefone de Contato: 61 996691200

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR
☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):
☐ SIM ☐ NÃO

☐ SIM ☐ NÃO

☐ NÃO ☐ NÃO

BRASILIA
 Local

22 Janeiro 2019
 Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do
 Nome: JOAQUIM DE FREITAS FERREIRO ROMOS
 Assinatura:
 Telefone de Contato: 61 996691200

Processo em Ordem À decisão

11/02/2019
 Data

Valquiria
 Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☒ Processo deferido. Publique-se e archive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

BRASILIA
 Local

22 Janeiro 2019
 Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do
 Nome: JOAQUIM DE FREITAS FERREIRO ROMOS
 Assinatura:
 Telefone de Contato: 61 996691200

DECISÃO

☐ Proc
☐ Proc
☐ Pro:

JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL
CERTIFICADO DE REGISTRO SOB O NRO: 5360034305-1
EM 11/02/2019 DA EMPRESA: 5360034305-1.
AMR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SOCIETARIAS EIRELI
Protocolo: 19/034.645-1 EM 07/02/2019

SAULO IZIDÓRIO VIEIRA
SECRETÁRIO GERAL

OBSERVAÇÕES

Junta Comercial do Distrito Federal
 Certifico registro sob o nº 53600343051 em 11/02/2019 da Empresa AMR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SOCIETARIAS EIRELI, Nire 53600343051 e protocolo 190346451 - 07/02/2019. Autenticação: CFCC2C409A5F1963F3823E319C4ABF1C9DB9B58D. Saulo Izidório Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 19/034.645-1 e o código de segurança Vr62. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/02/2019 por Saulo Izidório Vieira - Secretário-Geral.

SAULO IZIDÓRIO VIEIRA
 SECRETÁRIO GERAL

pág. 1/6



Contelb Contabilidade e Auditoria

ATO CONSTITUTIVO DE AMR ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS EIRELI

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, o abaixo assinado:

JOAQUIM DE AZEVEDO FERREIRA RAMOS, brasileiro, natural do Rio de Janeiro - RJ, nascido aos 12.06.1962, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, portador da Carteira Nacional de Habilitação n.º 02412264390 expedida pelo DETRAN/DF e no CPF/MF n.º 106.433.028-24, residente e domiciliado na RODOVIA DF-150 KM 2,5 CONDOMÍNIO VIVENDAS BELA VISTA MÓDULO H CASA 02 - GRANDE COLORADO (SOBRADINHO) - BRASÍLIA - DF, CEP: 73.105-909, filho de Arlindo Maia Ramos e de Amália Ferreira Ramos, constitui a Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI, mediante as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI girará sob o nome empresarial de AMR ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS EIRELI com o nome da fantasia "AMR ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS" e terá sua sede no endereço, SBN QUADRA 02 BLOCO F N.º 70 SALAS 1505/1506/1507/1508 EDIFÍCIO VIA CAPITAL - ASA NORTE - BRASÍLIA - DF, CEP: 70.040-911. (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA SEGUNDA: O capital é de R\$ 100.000,00 (CEM MIL REAIS), totalmente integralizado neste ato em moeda corrente do País e representado por uma quota de igual valor nominal.

CLÁUSULA TERCEIRA: O objeto da empresa será a exploração do seguinte ramo:

- ATIVIDADES DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS E RURAIS PRÓPRIOS E DE TERCEIROS;
- GESTÃO DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS - HOLDING.



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53600343051 em 11/02/2019 da Empresa AMR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SOCIETARIAS EIRELI, Nire 53600343051 e protocolo 180346451 - 07/02/2019. Autenticação: CF2C2C409A5F1963F3823E319C4ABF1C9DB9B68D. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 19/034.645-1 e o código de segurança Vr62. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/02/2019 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral.

Saulo Izidorio Vieira
Secretário-Geral

CLÁUSULA QUARTA: A empresa iniciará suas atividades em **28 DE JANEIRO DE 2019** e seu prazo de duração é indeterminado. (art.997, II, CC/2002).

CLÁUSULA QUINTA: A responsabilidade do empresário é restrita ao valor de seu capital e responde exclusivamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002)

CLÁUSULA SEXTA: A administração da empresa caberá ao titular **JOAQUIM DE AZEVEDO FERREIRA RAMOS**, com os poderes e atribuições de administrar a empresa, autorizado o uso do nome empresarial. Ficando expressamente vedado, no entanto, e se tornando totalmente nulos e inoperantes com relação à empresa os atos praticados por qualquer dos administrador(es), procurador(es) ou mesmo funcionário(s), que a envolvam em atividades estranhas ao interesse social, tais como fianças, avais, endossos ou mesmo em assumir obrigações, seja em favor da empresa ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da empresa, sem a autorização do titular da empresa. (arts.1.013, 1.015, 1.064, CC/2002).

CLÁUSULA SÉTIMA: Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao titular, os lucros ou perdas apuradas. (art. 1.065, CC/2002).

CLÁUSULA OITAVA: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício, titular deliberará sobre as contas e designará administrador(es) quando for o caso. (arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA NONA: A **EIRELI** poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração do ato constitutivo, devidamente assinada pelo titular da empresa.

J





CLÁUSULA DÉCIMA: O titular poderá fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Falecendo ou interditada o titular, a empresa continuará sua atividade com os herdeiros e/ou sucessor(es) do incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: O(s) Administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, de que não esta(ão) impedido(s) de exercer a administração da EIRELI, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002)

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: Declaro, sob as penas da lei, que não participo de nenhuma outra empresa dessa modalidade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: Fica eleito o foro da Comarca de **BRASÍLIA** - DF, por mais privilegiado que seja outro, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.





Contelb Contabilidade e Auditoria

- O titular assina o presente instrumento em VIA ÚNICA, a qual deverá ser arquivada na JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL - JCDF.

Brasília - DF, 22 de Janeiro de 2019.

JOAQUIM DE AZEVEDO FERREIRA RAMOS

Eiben Cesar Nogueira
Amara Junior
Advogado
OAB/DF nº 29.323



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53600343051 em 11/02/2019 da Empresa AMR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SOCIETARIAS EIRELI, Nire 53600343051 e protocolo 190346451 - 07/02/2019. Autenticação: CFFC2C409A5F1963F3823E319C4ABF1C9DB9B68D. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 19/034.645-1 e o código de segurança Vr62. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/02/2019 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral.

pág. 5/6



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 53600343051 em 11/02/2019 da Empresa AMR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SOCIETARIAS EIRELI, Nire 53600343051 e protocolo 190346451 - 07/02/2019. Autenticação: CFFC2C409A5F1963F3823E319C4ABF1C9DB9B68D. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 19/034.645-1 e o código de segurança Vr62. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/02/2019 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral.

Saulo Izidorio Vieira
Saulo Izidorio Vieira
Secretário-Geral

pág. 6/6